

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЯ  
в форме заочного голосования**

**АДРЕС МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**  
Республика Башкортостан г. Уфа ул. Октябрьской Революции дом №34  
(город, улица, дом, корпус)

Дата и время окончания приёма решений собственников: «9» сентября 2013 г. с 18 час. 00 мин.

Место сбора решений собственников: РБ г. Уфа ул. Октябрьской революции дом № 34 в помещении офиса ЗАО ФСК «Архстройинвестиции»

Общее собрание создано по инициативе: \_\_\_\_\_ - собственник Склада №  
\_\_\_\_\_ - собственник офиса №

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания.
2. Расторжение в одностороннем порядке договора управления многоквартирным домом с ранее выбранной управляющей организацией ООО «МД финанс».
3. Выбор ООО «Уфимская управляющая компания» для управления многоквартирным домом.
4. Утверждение проекта типового договора управления многоквартирным домом с выбранной управляющей организацией.
5. Определение места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Определение места хранения документов общего собрания.

На дату и время окончания приёма решений собственников установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеется 82 собственника, владеющих 8413,4 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
- б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 47 собственников, владеющих 5389,3 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами представляют 64,13343 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме в место и время, указанные в уведомлении о проведении общего собрания в форме заочного голосования.

**1. По вопросу об избрании членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания**

Избрать счетную комиссию, председателя и секретаря общего собрания в составе 5 чел.:

председатель собрания -	_____	- собственник склада №
секретарь -	_____	- собственник _____ офиса №
члены счетной комиссии:	_____	- собственник кв. №
	_____	- собственник кв. №
	_____	- собственник кв. №

**Итоги голосования:** от количества голосов, принявших участие в голосовании:

«За» 96,01 %, «Против» 2,06 %, «Воздержались» 1,93 %.

**Решение:** Принято.

**2. О расторжении договора управления многоквартирным домом с ранее выбранной управляющей организацией ООО «МД финанс»**

Расторгнуть договор управления в одностороннем порядке с ООО «МД финанс».

**Итоги голосования:** % от общего числа голосов собственников помещений:

«За» 63,58 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0,47 %.

**Решение:** Принято.

3. О выборе ООО «Уфимская управляющая компания» для управления многоквартирным домом  
Выбрать управляющую организацию ООО «Уфимская управляющая компания».

Итоги голосования: % от общего числа голосов собственников помещений:

«За» 64,13 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0 %.

Решение: Принято.

7. Утверждение проекта типового договора управления многоквартирным домом с выбранной управляющей организацией (ООО «Уфимская управляющая компания»).

Утвердить проект договора с управляющей организацией.

Итоги голосования: % от общего числа голосов собственников помещений:

«За» 64,13 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0 %.

Решение: Принято.

4. Определение места для размещения результатов голосования общего собрания – на 1-ом этаже каждого подъезда

Разместить на 1-ом этаже каждого подъезда результаты голосования.

Итоги голосования: от количества голосов, принявших участие в голосовании:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0 %.

Решение: Принято.

5. Определение места хранения документов общего собрания

Передать и хранить документы общего собрания собственников в выбранной управляющей организации.

Итоги голосования: от количества голосов, принявших участие в голосовании:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0 %.

Решение: Принято.

Счетная комиссия: 1. (

2. \_

3. \_

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания