

## ОТЧЕТ

ООО «Уфимская управляющая компания»  
 многоквартирного дома по представленным услугам/работам по управлению,  
 содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома  
 за период с 01 января 2016 по 31 декабря 2016 г.

### Рехмукова 7

Многоквартирный дом, оборудованный лифтом, с уборкой лестничных клеток

Всего:	кв.м.	
Общая площадь	кв.м.	18793,3
Офисы	кв.м.	
Задолженность статье содержание за 2015г		
Начисление населению – по услуге «Содержание»		5792072
Поступило денежных средств от населения		4616265
Процент оплаты		79,70
Перечень работ (услуг)	Ед. изм.	Сумма расходов в год
<b>Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома</b>	<b>руб.</b>	<b>3004954</b>
Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений.	руб.	2258356
Комплексное (техническое) и диспетчерское обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб.	497100
Меры пожарной безопасности (обслуж. АППЗ и ДУ)	руб.	187730
Содержание, обслуживание и ремонт ИТП	руб.	61768
Содержание, обслуживание ЗПУ	руб.	
<b>Санитарное содержание общего имущества многоквартирного</b>	<b>руб.</b>	<b>847999</b>
Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)	руб.	363614
Уборка придомовой территории (ручная)	руб.	254199
Механизированная уборка и вывоз снега в период снегопадов	руб.	225246
Дератизация и дезинсекция общего имущества	руб.	2980
Содержание и ремонт контейнерной площадки	руб.	1960
<b>Сбор и вывоз твердо - бытовых отходов (КГМ и ТБО)</b>	<b>руб.</b>	<b>443848</b>
<b>Услуги банка, налоги</b>		<b>387050</b>

Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение ,паспортный стол,услуги связи,ГСМ,канц.товары,содержание и охрана офиса, материалы на текущие хоз.нужды, ком. услуги.)	руб.	1292467
Всего:	руб.	5976318