

ОТЧЕТ

многоквартирного дома по представленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за период с 01 января 2016 по 31 декабря 2016 г.

Многоквартирный дом, оборудованный лифтом, с уборкой лестничных клеток
по адресу: Октябрьской Революции 34

Общая площадь	кв.м.	7158,62
Начисление населению – по услуге «Содержание»		1637175,00
Поступило денежных средств от населения		1387739,00
Процент оплаты		84,8
Перечень работ (услуг)	Ед. изм	Сумма расходов в год
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома	руб.	784516
Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне - зимний период, проф. осмотры, тех.осмотры отдельных элементов и помещений в МКД, выполнение заявок от жителей, снятие показаний общедомовых и индивидуальных приборов учета, поддержание температурного режима отопления и ГВС, регулировка систем отопления и ГВС, очистка технических помещений.	руб.	503032
Комплексное (техническое) и диспетчерское обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб.	132000
Аварийно - диспетчерское обслуживание	руб.	
Измерение сопротивления изоляции электрооборудования	руб.	
Меры пожарной безопасности (обслуж.АППЗ и ДУ)	руб.	80571
Содержание, обслуживание и ремонт ИТП	руб.	68913
Санитарное содержание общего имущества многоквартирного	руб.	508097
Уборка и санитарно - гигиеническая очистка помещений общего пользования (уборка лестничных клеток)	руб.	196029
Уборка придомовой территории (ручная)	руб.	236281
Механизированная уборка и вывоз снега в период снегопадов	руб.	66247
Дератизация и дезинсекция общего имущества	руб.	3580
Содержание и ремонт контейнерной площадки	руб.	5960
Сбор и вывоз твердо - бытовых отходов (ТБО)	руб.	91849
Управление многоквартирным домом (зарплата административно-технического персонала, налоги, программное обеспечение, паспортный стол, услуги связи, ГСМ, канц. товары, содержание и охрана офиса, материалы на текущие хоз. нужды, ком. услуги.)	руб.	120695
Услуги банка, налоги, пени	руб.	194208
Всего:	руб.	1699365