

### Нормативы потребления ГВС, ХВС на ОДН

в куб.м в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общед.имущ.

Нормативы, вступающие в силу с 1.01.2017г. утверждены постановлением ГК РБ по тарифам от 29.09.2016 г. N 120 и зависят как от степени благоустройства домов, так и от этажности.

	Категория жилых помещений	Ед.изм.	Этажность	Норматив потребления КУ ХВС на ОДН	Норматив потребления КУ ГВС на ОДН
1	МКД с ХВС, ГВС, водоотведением	Кв.м общ.пл.	1-5	0,0393	0,0393
			6-9	0,0315	0,0315
			10-16	0,0213	0,0213
			Более 16	0,0143	0,0143
2	МКД с ХВС, водонагревателями, водоотведением	Кв.м общ.пл.	1-5	0,0358	-
			6-9	0,0112	-
			10-16	0,0023	-
3	МКД без водонагревателей с ХВС, водоотведением	Кв.м общ.пл.	1-5	0,0227	-
			6-9	0,0332	-
4	МКД с ХВС, без водоотведения	Кв.м общ.пл.	1-5	0,0063	-

Для применения нормативов потребления ХВС, ГВС и водоотведение используются площадь общего имущества согласно п.27 Приложения №1 к Правилам №306 (площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам).

### Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на ОДН

в кВтч в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общед.имущ.

Нормативы, вступающие в силу с 1.01.2017г. утверждены постановлением ГК РБ по тарифам от 25.07.2016 г. N 81

N п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Норматив потребления
1.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт* ч в месяц на кв. метр	0,70
2.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт* ч в месяц на кв. метр	1,22

Для применения нормативов потребления электроэнергии используются площади помещений, относящихся к общему имуществу согласно тех.документации, указанных в п.1-2 части 1 ст.36 ЖК РФ (предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы));